

## DETAILS DU BIEN

### PLACE DES MARTYRS /// APPARTEMENT 4 CHAMBRES ET TERRASSES

REF: 3485UBI

PRIX: 699000 Euro

BRUXELLES - 1000

EXPOSITION: Sud-Est

SURFACE HABITABLE: 218 m<sup>2</sup>

Sur la prestigieuse Place des Martyrs, dans le centre historique de Bruxelles, très bel appartement duplex 4 chambres de 240 m<sup>2</sup> totalement rénové en 2020. Il comprend un lumineux living, une cuisine super-équipée, un vestiaire avec de nombreux placards, 3 toilettes séparées, deux salles de bains, une salle de douches, quatre très spacieuses chambres et deux terrasses ensoleillées sans vis-à-vis. Cave. Petit immeuble avec faibles charges! Très bon investissement. PEB : E+. Visite virtuelle sur demande. Visitez notre site web : [www.ahre.be](http://www.ahre.be)

Surface habitable :	218 m <sup>2</sup>
Surface séjours :	50
Nombre des pieces de logement :	23
Nombre des chambres :	4
Cuisine :	Hyper-Équipée
Nombre de salle(s) de bains :	2
Nombre de salle(s) de douche :	1
Nombre de toilettes :	3
Exposition :	Sud-Est
Année de construction :	1822
Standing :	Excellent
Etat intérieur :	Très bon état
Terrasse :	Oui
Ascenseur :	Oui
Etage :	2
DPE étiquette consommation :	E
DPE valeur consommation :	232
Adresse:	Place des Martyrs
Nombre des étages:	3
Cave:	Oui