

DETAILS DU BIEN

QUARTIER DES QUAIS // PENTHOUSE PASSIF // GRANDE TERRASSE

REF: 3611UBI

PRIX: 549000 Euro

BRUXELLES - 1000

EXPOSITION: Ouest

SURFACE HABITABLE: 128 m²

Quartier des Quais/// Proche Place Sainte-Catherine // Grand penthouse très lumineux de 128 m² sur deux niveaux proche de toutes les facilités. Appartement passif (PEB B) à double flux. Première occupation après rénovation totale. Le duplex est accessible par ascenseur privatif et se compose de deux chambres spacieuses de 14.5m² et d'un bureau/dressing de 8 m². Vous y trouverez également une salle de bains, une salle de douche, un espace buanderie et une toilette séparée. A l'étage, un grand séjour très lumineux de 41 m² avec une cuisine américaine hyper-équipée BULTHAUP et un ilot central. Ce penthouse dispose d'une grande terrasse de 25m². PEB B. Charges +/- 150€/mois (communs, syndic, ascenseur, assurance, provision eau froide). Visite virtuelle sur demande. Visitez notre site web : www.ahre.be

Surface habitable :	128 m ²
Surface séjours :	41
Nombre des pieces de logement :	10
Nombre des chambres :	2
Cuisine :	Américaine Hyper-Équipée
Nombre de salle(s) de bains :	1
Nombre de salle(s) de douche :	1
Nombre de toilettes :	1
Exposition :	Ouest
Standing :	Excellent
Etat intérieur :	Totalement rénové
Terrasse :	Oui
Ascenseur :	Oui
Etage :	5
DPE étiquette consommation :	B
DPE valeur consommation :	70
Adresse:	Boulevard d'Ypres
Nombre des étages:	6