

DETAILS DU BIEN

QUARTIER DES QUAIS // PENTHOUSE PASSIF // TERRASSES SUD-OUEST

REF: 3701UBI

PRIX: 549000 Euro

BRUXELLES - 1000

EXPOSITION: Sud-Est

SURFACE HABITABLE: 138 m²

SOUS - OFFRE // Quartier des Quais/// Proche Place Sainte-Catherine // Grand penthouse très lumineux de 138 m² sur deux niveaux proche de toutes les facilités. Appartement passif (PEB B) à double flux. Première occupation après rénovation totale. Le duplex est accessible par ascenseur privatif et se compose de deux chambres spacieuses de 14.5m² et d'un bureau/dressing de 8 m². Vous y trouverez également une salle de bains, une salle de douche, un espace buanderie et une toilette séparée. A l'étage, un grand séjour très lumineux de 47 m² avec une cuisine américaine hyper-équipée BULTHAUPT et un ilot central. Ce penthouse dispose de deux belles terrasses exposées Sud-Ouest de 12 m² et de 4 m². PEB B. Charges +/- 150€/mois (communs, syndic, ascenseur, assurance, provision eau froide). Visite virtuelle sur demande. Visitez notre site web : www.ahre.be

Surface habitable :	138 m ²
Surface séjours :	47
Nombre des pieces de logement :	10
Nombre des chambres :	2
Cuisine :	Américaine Hyper-Équipée
Nombre de salle(s) de bains :	1
Nombre de salle(s) de douche :	1
Nombre de toilettes :	1
Exposition :	Sud-Est
Standing :	Excellent
Etat intérieur :	Totalement rénové
Terrasse :	Oui
Ascenseur :	Oui
Etage :	5
DPE étiquette consommation :	B
DPE valeur consommation :	74
Adresse:	quai du commerce
Nombre des étages:	6
Balcon:	Oui

Surface balcon:

4 m²
