

## DETAILS DU BIEN

**HUART HAMOIR /// Maison avec Terrasse de 105 m<sup>2</sup>**

**REF: 3868UBI**

**SCHAERBEEK - 1030**

**SURFACE HABITABLE: 249 m<sup>2</sup>**

**PRIX: 490000 Euro**

**EXPOSITION: Sud-Ouest**

Dans le quartier de Huart Hamoir, dans une avenue verdoyante, belle maison unifamiliale de 275 m<sup>2</sup> à rénover. Elle comprend 7 spacieuses chambres, un lumineux séjour de 50 m<sup>2</sup> donnant accès à une terrasse ensoleillée, orientée sud-ouest de 105 m<sup>2</sup>. Grande cave sous la maison. Très beau potentiel d'investissement. Le garage ne fait pas partie de la vente. Visite virtuelle sur rendez-vous. Visitez notre site web : [www.ahre.be](http://www.ahre.be)

Surface habitable :	249 m <sup>2</sup>
Surface séjours :	49
Surface utile :	315 m <sup>2</sup>
Nombre des pieces de logement :	25
Nombre des chambres :	7
Cuisine :	Non-Équipée
Nombre de salle(s) de bains :	1
Nombre de salle(s) de douche :	1
Nombre de toilettes :	2
Exposition :	Sud-Ouest
Année de construction :	1954
Standing :	Non précisé
Etat intérieur :	A rénover
Terrasse :	Oui
DPE étiquette consommation :	G
DPE valeur consommation :	474
Adresse:	Avenue ZÃ©nobe Gramme
Nombre des étages:	3