

## DETAILS DU BIEN

**BOIS DE DIELEGHEM //// Appartement avec jardin**

**REF: 3995UBI**

**JETTE - 1090**

**SURFACE HABITABLE: 90 m<sup>2</sup>**

**PRIX: 250000 Euro**

**EXPOSITION: Sud-Ouest**

SOUS OFFRE - Face au Bois de Dieleghem, dans un petit immeuble bien entretenu et composé de quatre appartements, magnifique appartement deux chambres de 95 m<sup>2</sup> avec un jardin de 75 m<sup>2</sup>. Il comprend un spacieux hall d'entrée desservant vers l'avant au séjour et à la cuisine; vers l'arrière aux deux chambres; Au centre salle de bains, vestiaire, toilette séparée et coin buanderie. Charges communes très faibles. Toit isolé. Garage avec emplacement de parking devant le garage en option pour 30.000 ?. Grand jardin! Opportunité à saisir! Visite virtuelle sur demande. Visitez notre site web : [www.ahre.be](http://www.ahre.be)

Surface habitable :	90 m <sup>2</sup>
Surface séjours :	30
Surface utile :	413 m <sup>2</sup>
Nombre des pieces de logement :	9
Nombre des chambres :	2
Cuisine :	Hyper-Équipée
Nombre de salle(s) de bains :	1
Nombre de toilettes :	1
Exposition :	Sud-Ouest
Année de construction :	1970
Standing :	Bon
Etat intérieur :	Rénové
Terrasse :	Oui
Garage :	Oui
Nombre de garage :	1
Etage :	1
DPE étiquette consommation :	F
DPE valeur consommation :	315
Adresse:	Avenue du Heymbosch
Surface jardin:	70
Nombre des étages:	2

Cave:	Oui
Balcon:	Oui
Surface balcon:	3 m <sup>2</sup>