

DETAILS DU BIEN

CHAUSSEE d'ALSEMBERG /// Immeuble avec commerce & garage

REF: 4565UBI

PRIX: 750000 Euro

UCCLE - 1180

EXPOSITION: Est

SURFACE HABITABLE: 280 m²

CHAUSSEE D'ALSEMBERG (REF. 4565), le quartier très commercial du Parvis Saint-Pierre, superbe immeuble mixte & atelier avec garage à rénover d'une surface de 285 m². Il comprend en bâtiment avant (côté Chaussée d'Alseberg) un rez-de-chaussée commercial actuellement occupé et loué à 3.033 ? / mois hors charges & deux étages de 'logement' à rénover totalement. Il comprend en bâtiment arrière (et donnant sur la Rue Le Broyer) un garage avec atelier de 141 m² actuellement loué 767 ? / mois. Projet de promotion immobilière en cours d'étude à l'urbanisme pour construire au-dessus du garage un immeuble de deux appartements 2 chambres. Faire offre à partir de 750.000? Visite virtuelle sur rendez-vous. Visitez notre site web : www.ahre.be

Surface habitable :	280 m ²
Surface utile :	258 m ²
Exposition :	Est
Année de construction :	1912
Standing :	Bon
Etat intérieur :	A rénover
Garage :	Oui
Nombre de garage :	2
Adresse:	Chaussée d'Alseberg
Nombre des étages:	3
Nombre lots:	3
Soumis DPe:	1