

## DETAILS DU BIEN

**LOUIS HAP /// Immeuble 7 appartements et jardin**

**REF: 4748UBI**

**ETTERBEEK - 1040**

**SURFACE HABITABLE: 596 m<sup>2</sup>**

**PRIX: 950000 Euro**

**EXPOSITION: Nord-Est**

SOUS OFFRE // Louis Hap (Ref. 4748) - Bel immeuble de rapport de 600 m<sup>2</sup> à rénover avec double porte cochère et superbe jardin sud-ouest. Il comprend un appartement une chambre de 85 m<sup>2</sup> avec un jardin de 75 m<sup>2</sup> et six studios de 50 m<sup>2</sup>. Caves sous tout l'immeuble. Investissement très intéressant. Visitez notre site web : [www.ahre.be](http://www.ahre.be)

Surface habitable :	596 m <sup>2</sup>
Surface utile :	220 m <sup>2</sup>
Nombre des pieces de logement :	55
Cuisine :	Non-Équipée
Exposition :	Nord-Est
Année de construction :	1890
Standing :	Bon
Etat intérieur :	A rafraichir
Garage :	Oui
Nombre de garage :	1
DPE étiquette consommation :	E
DPE valeur consommation :	224
Adresse:	Rue Baron Lambert
Nombre des étages:	3
Nombre lots:	7