

## DETAILS DU BIEN

**FORET DE SOIGNES / OREE - Splendide immeuble de rapport avec terrain de 22 a 50 ca**

**REF: 4644UBI**

**PRIX: 2550000 Euro**

**WOLUWE-SAINT-PIERRE - 1150**

**EXPOSITION: Nord**

**SURFACE HABITABLE: 862 m<sup>2</sup>**

FORET DE SOIGNES / OREE Splendide immeuble de rapport dans une rue très prisée de Woluwe-Saint-Pierre en bordure de la Forêt de Soignes, du Club de l'Orée et non loin du Royal Golf Club du Ravenstein sur un terrain de 22 ares 50 centiares se composant actuellement de 2 grands appartements de 250 m<sup>2</sup> et un grand appartement de 103 m<sup>2</sup>. Caves sous tout l'immeuble et 2 garages en sous-sol. Les 2 appartements (1e étage et e2e étage) sont actuellement loués à 4.000 ? / mois / appartement. Visitez notre site web : [www.ahre.be](http://www.ahre.be)

Surface habitable :	862 m <sup>2</sup>
Surface utile :	2250 m <sup>2</sup>
Cuisine :	Non précisé
Exposition :	Nord
Année de construction :	1986
Standing :	Excellent
Etat intérieur :	Très bon état
Garage :	Oui
Nombre de garage :	4
DPE étiquette consommation :	F
DPE valeur consommation :	329
Adresse:	Avenue de la Faisanderie
Quartier:	Woluwe-saint-pierre
Nombre des étages:	3
Nombre lots:	3