

## DETAILS DU BIEN

**SIMONIS // LOCAL COMMERCIAL**

**REF: 4855UBI**

**MOLENBEEK-SAINT-JEAN - 1080**

**SURFACE HABITABLE: 420 m<sup>2</sup>**

**PRIX: 3500 Euro**

**EXPOSITION:**

SIMONIS // Local commercial (Ref 4855) À deux pas de la station de métro Simonis, ce local commercial de 420 m<sup>2</sup>, est idéal pour une activité de type "bricolage" est composé d'un showroom de +/- 250 m<sup>2</sup>, d'une entrée carrossable, d'une mezzanine et de sanitaires. Cour de +/- 40 m<sup>2</sup>. Faibles charges communes. Participation au précompte immobilier. Disponible immédiatement. Visite virtuelle disponible. Rendez-vous téléphonique : <https://www.plato.immo/c/6H4Z>

Surface habitable :	420 m <sup>2</sup>
Nombre des pieces de logement :	5
Loyer :	3500
Adresse:	Chaussée de Jette
Soumis DPe:	1