

## DETAILS DU BIEN

### ROI VAINQUEUR // THIEFFRY /// APPARTEMENT AVEC BALCON À RÉNOVER

REF: 4891UBI

PRIX: 195000 Euro

ETTERBEEK - 1040

EXPOSITION: Nord-Ouest

SURFACE HABITABLE: 48 m<sup>2</sup>

Thieffry // Place du Roi Vainqueur (Ref. 4891) /// Dans un petit immeuble à faible charge, bel appartement 1 chambre de +/- 50 m<sup>2</sup> à rénover avec un balcon de 3,25 m<sup>2</sup>. Il comprend une cuisine non équipée, un séjour, un espace bureau (possibilité d'aménager en salle de douche) et une toilette séparée. Balcon. Situation géographique idéale.

RENDEZ-VOUS EN LIGNE : <https://www.plato.immo/c/TXUX> Visitez notre site web : [www.ahre.be](http://www.ahre.be)

Surface habitable :	48 m <sup>2</sup>
Surface séjours :	15
Nombre des pieces de logement :	6
Nombre des chambres :	1
Cuisine :	Non-Équipée
Nombre de salle(s) de douche :	1
Nombre de toilettes :	1
Exposition :	Nord-Ouest
Année de construction :	1933
Standing :	Bon
Etat intérieur :	A rénover
Etage :	1
DPE étiquette consommation :	F
DPE valeur consommation :	277
Adresse:	Rue Bruylants
Nombre des étages:	2
Cave:	Oui
Balcon:	Oui
Surface balcon:	3 m <sup>2</sup>