

## DETAILS DU BIEN

### APPARTEMENT 2 CHAMBRES + PISCINE + TERRASSE

REF: 4913UBI

PRIX: 1300 Euro

WATERMAEL-BOITSFORT - 1170

EXPOSITION: Ouest

SURFACE HABITABLE: 90 m<sup>2</sup>

PLACE KEYM - BEAULIEU ( réf: 4913) // À proximité de toutes les facilités et de grands espaces verts. Appartement meublé de +/- 90 m<sup>2</sup> situé au 2<sup>e</sup> étage avec ascenseur. L'appartement se compose comme suit?; hall d'entrée, séjour, cuisine super-équipée, hall de nuit, salle de bain et douche et de deux chambres. Espaces communs : Piscine, salle des fêtes, jardin commun Charges communes de 300 ? qui comprennent l'entretien des communs, entretien de la piscine, consommation d'eau et le gaz). Charges individuelles : Électricité. PEB: D+ DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT. Réservez votre visite via : <https://www.plato.immo/c/OV7D>

Surface habitable :	90 m <sup>2</sup>
Surface séjours :	28
Surface utile :	4107 m <sup>2</sup>
Nombre des pieces de logement :	8
Nombre des chambres :	2
Cuisine :	Hyper-Équipée
Nombre de salle(s) de bains :	1
Nombre de toilettes :	1
Exposition :	Ouest
Année de construction :	1960
Standing :	Bon
Etat intérieur :	Bon Etat
Terrasse :	Oui
Ascenseur :	Oui
Etage :	2
DPE étiquette consommation :	D
DPE valeur consommation :	164
Loyer :	1300
Charges :	300
Modalites récupération charges locativesprovision annuelle	
Adresse:	Avenue du Martin-pÃ°a

Quartier:	Watermael-boitsfort
Meuble:	O
Nombre des étages:	11