

DETAILS DU BIEN

Magnifique penthouse 3 chambre dans une nouvelle construction

REF: 4937UBI

PRIX: 2400 Euro

UCCLE - 1180

EXPOSITION: Sud-Ouest

SURFACE HABITABLE: 145 m²

PRINCE d'ORANGE / DIEWEG (Réf: 4937) - Magnifique penthouse de ± 145 m² avec une terrasse de ± 95 m² dans une toute nouvelle construction. Il se compose comme suit: un hall d'entrée avec placards intégrés - deux toilettes - un grand séjour de ± 50 m² - une cuisine hyper équipée - 3 chambres de ± 16 m², ± 11 m² et ± 10 m² - une buanderie ± 4 m² - une salle de douche et une salle de bain. 2 places de parking (avec borne de recharge) - Grande cave - Local vélos - Local poubelles - Ascenseur aboutissant dans l'appartement PEB: B+ - Triple vitrage - Chauffage au sol Charges: 200? pour les 2 places de parking + 140? pour l'entretien des communs Disponible: immédiatement Planifiez votre visite: <https://www.plato.immo/c/0C4D>

Surface habitable :	145 m²
Surface séjours :	50
Surface utile :	1330 m²
Nombre des pieces de logement :	10
Nombre des chambres :	3
Cuisine :	Ouverte Hyper Equipée
Nombre de salle(s) de bains :	1
Nombre de salle(s) de douche :	1
Nombre de toilettes :	2
Exposition :	Sud-Ouest
Année de construction :	2024
Standing :	Excellent
Etat intérieur :	Neuf
Terrasse :	Oui
Ascenseur :	Oui
Etage :	3
DPE étiquette consommation :	B
DPE valeur consommation :	53
Loyer :	2400
Charges :	340

Modalites récupération charges locatives:	forfait
Adresse:	clos André Dumont
Nombre des étages:	3
Cave:	Oui