

## DETAILS DU BIEN

**SQUARE AMBIORIX // Appartement 2 chambres**

**REF: 4941UBI**

**SCHAERBEEK - 1030**

**SURFACE HABITABLE: 95 m<sup>2</sup>**

**PRIX: 275000 Euro**

**EXPOSITION: Est**

Situé entre Plasky et le Square Ambiorix (Ref 4941) Dans un petit immeuble à très faibles charges, magnifique appartement 2 chambres avec balcon. il comprend un hall d'entrée, un séjour avec balcon, une cuisine, 2 chambres dont une avec dressing et une salle de bains. Cave. Rénovations à prévoir. Excellente situation géographique. Visite virtuelle sur rendez-vous. visitez notre site web : [www.ahre.be](http://www.ahre.be)

Surface habitable :	95 m <sup>2</sup>
Surface séjours :	24
Surface utile :	308 m <sup>2</sup>
Nombre des pieces de logement :	6
Nombre des chambres :	2
Cuisine :	Équipée
Nombre de salle(s) de bains :	1
Nombre de toilettes :	1
Exposition :	Est
Année de construction :	1890
Standing :	Bon
Etat intérieur :	A rafraichir
Etage :	2
DPE étiquette consommation :	E
DPE valeur consommation :	274
Adresse:	Avenue de la BrabanÃ§onne
Nombre des étages:	4
Cave:	Oui
Balcon:	Oui
Surface balcon:	3 m <sup>2</sup>