

## DETAILS DU BIEN

**PETILLON - Appartement 2 chambres en enfilade**

**REF: 4960UBI**

**ETTERBEEK - 1040**

**SURFACE HABITABLE: 75 m<sup>2</sup>**

**PRIX: 1050 Euro**

**EXPOSITION: Sud-Est**

PETILLON (Réf : 4960) : Appartement de +/- 71 m<sup>2</sup> situé au 2<sup>e</sup> étage sans ascenseur. Il se compose comme suit : un hall d'entrée, un séjour, une cuisine ouverte équipée (taque, four, emplacement machine à laver), une chambre et en enfilade, un(e) chambre/bureau et une salle de bain. Provision de charges à 50??/mois. (Provisions eau froide, entretien chaudière privative, électricité des communs, entretien extincteurs communs). - Charges individuelles : Électricité et gaz - PEB E - DISPONIBLE le 1er octobre 2024 PLANIFIEZ VOTRE VISITE : <https://www.plato.immo/c/TPFG>

Surface habitable :	75 m <sup>2</sup>
Surface séjours :	19
Surface utile :	94 m <sup>2</sup>
Nombre des pieces de logement :	7
Nombre des chambres :	2
Cuisine :	Équipée
Nombre de salle(s) de bains :	1
Nombre de toilettes :	1
Exposition :	Sud-Est
Standing :	Très bon
Etat intérieur :	Rénové
Etage :	1
DPE étiquette consommation :	E
DPE valeur consommation :	261
Loyer :	1050
Charges :	50
Modalites récupération charges locativesprovision annuelle	
Adresse:	avenue des volontaires
Nombre des étages:	3
Balcon:	Oui
Surface balcon:	2 m <sup>2</sup>