

DETAILS DU BIEN

CINQUANTENAIRE // CRÈCHE AVEC SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE

REF: 4965UBI

PRIX: 380000 Euro

ETTERBEEK - 1040

EXPOSITION:

SURFACE HABITABLE: 170 m²

Nous mettons en vente une société immobilière sous statut SCRL, propriétaire d'un bien unique : une crèche agréée, parfaitement opérationnelle, proche des institutions européennes, un emplacement stratégique et recherché. Le bien est loué. Rendement locatif très élevé! Prix de vente : 380.000? Caractéristiques principales : Agrément de l'ONE pour un accueil de 21 enfants. Électricité, chaudière et SIAMU conformes et renouvelés. Le statut juridique de la société (SCRL) est en ordre, permettant une transition fluide pour le nouvel acquéreur. Une opportunité idéale pour investir dans un quartier dynamique et en pleine expansion. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter. Visite virtuelle sur rendez-vous. Visitez notre site web : www.ahre.be

Surface habitable :	170 m ²
Nombre des pieces de logement :	14
Année de construction :	1953
Garage :	Oui
Nombre de garage :	21
Adresse:	Chaussée Saint-Pierre
Soumis DPe:	1