

DETAILS DU BIEN

PORTE DE HAL // IMMEUBLE DE RAPPORT MIXTE

REF: 4977UBI

SAINT-GILLES - 1060

SURFACE HABITABLE: 486 m²

PRIX: 529000 Euro

EXPOSITION: Sud-Est

Situé à deux pas du métro Porte de Hal (Ref. 4977) Dans une rue calme, superbe immeuble mixte composé d'une surface commerciale et trois appartements une chambre. Au rez-de-chaussée un espace commercial spacieux de +/- 175m² avec entrée séparée . Les étages sont actuellement aménagés en 2 spacieux et lumineux appartements 1 chambre de 70 m² et un appartement 1 chambre de 45 m². Caves. Compteurs individuels pour eau, gaz et électricité. Situation géographique idéale. Beau potentiel. Rendez-vous téléphonique : <https://www.plato.immo/c/Q5RY> Visitez notre site web : www.ahre.be

| | |
|---------------------------------|--------------------|
| Surface habitable : | 486 m ² |
| Surface utile : | 185 m ² |
| Nombre des pieces de logement : | 24 |
| Cuisine : | Équipée |
| Exposition : | Sud-Est |
| Standing : | Bon |
| Etat intérieur : | A rafraichir |
| DPE étiquette consommation : | D |
| DPE valeur consommation : | 198 |
| Adresse: | Rue Emile Feron |
| Nombre des étages: | 3 |
| Nombre lots: | 1 |