

DETAILS DU BIEN

PORTE DE HAL // IMMEUBLE DE RAPPORT MIXTE

REF: 4977UBI

SAINT-GILLES - 1060

SURFACE HABITABLE: 486 m²

PRIX: 505000 Euro

EXPOSITION: Sud-Est

Situé à deux pas du métro Porte de Hal (Ref. 4977) Dans une rue calme, superbe immeuble mixte composé d'une surface commerciale et trois appartements une chambre. Au rez-de-chaussée un espace commercial spacieux de +/- 175m² avec entrée séparée . Les étages sont actuellement aménagés en 2 spacieux et lumineux appartements 1 chambre de 70 m² et un appartement 1 chambre de 45 m². Caves. Compteurs individuels pour eau, gaz et électricité. Situation géographique idéale. Beau potentiel. Rendez-vous téléphonique : <https://www.plato.immo/c/Q5RY> Visitez notre site web : www.ahre.be

Surface habitable :	486 m ²
Surface utile :	185 m ²
Nombre des pieces de logement :	24
Cuisine :	Équipée
Exposition :	Sud-Est
Standing :	Bon
Etat intérieur :	A rafraichir
DPE étiquette consommation :	D
DPE valeur consommation :	198
Adresse:	Rue Emile Feron
Nombre des étages:	3
Nombre lots:	1