

DETAILS DU BIEN

CHARLES WOESTE // Immeuble de rapport 2 unités

REF: 4995UBI

Laeken - 1020

SURFACE HABITABLE: 174 m²

PRIX: 370000 Euro

EXPOSITION: Sud-Ouest

CHARLES WOESTE // (REF. 4995) Dans une rue résidentielle, superbe immeuble de rapport composé de deux appartements reconnus à l'urbanisme. Au rez-de-chaussée, appartement 1 chambre de 68 m² avec cour extérieure de 44m² totalement rénové. Au 1er étage, Appartement 3 chambres de 95 m² avec une possibilité d'aménager un duplex avec les combles obtenant ainsi un appartement 3 chambres. Immense potentiel et possibilité d'un rendement locatif intéressant de 2.000 ? / mois. Libre à l'acte. Opportunité à saisir ! Visitez notre site web www.ahre.be

Surface habitable :	174 m ²
Surface séjours :	29
Surface utile :	118 m ²
Nombre des pieces de logement :	12
Nombre des chambres :	5
Cuisine :	Ouverte équipée
Nombre de salle(s) de bains :	2
Exposition :	Sud-Ouest
Année de construction :	1915
Standing :	Bon
Etat intérieur :	A rafraichir
Terrasse :	Oui
DPE étiquette consommation :	G
DPE valeur consommation :	362
Adresse:	Rue Charles Demeer
Nombre des étages:	3
Nombre lots:	2