

## DETAILS DU BIEN

### PETILLON - APPARTEMENT 2 CHAMBRES

REF: 4997UBI

AUDERGHEM - 1160

SURFACE HABITABLE: 63 m<sup>2</sup>

PRIX: 1000 Euro

EXPOSITION: Sud-Est

PETILLON (Réf : 4997) : Lumineux appartement 2 chambres de +/- 63 m<sup>2</sup> habitable sis au 2ème étage sans ascenseur, il est composé comme suit : séjour avec cuisine super équipée (four, lave vaisselle, frigo, micro-onde, taque à induction, hotte), hall de nuit, 2 chambres de +/- 12,57m<sup>2</sup> et 10m<sup>2</sup>, salle de bain avec toilette. Cave, avec machine à laver. Provision de charges : 50?. Charges individuelles : eau, gaz, électricité. L'appartement dispose également d'un box pour vélo dans la rue. DISPONIBLE le 01/01/2025. Planifiez votre visite via : <https://www.plato.immo/c/M5QS>

Surface habitable :	63 m <sup>2</sup>
Surface séjours :	20
Surface utile :	69 m <sup>2</sup>
Nombre des pieces de logement :	5
Nombre des chambres :	2
Cuisine :	Hyper-Équipée
Nombre de salle(s) de bains :	1
Nombre de toilettes :	1
Exposition :	Sud-Est
Année de construction :	1930
Standing :	Bon
Etat intérieur :	Bon Etat
Étage :	2
DPE étiquette consommation :	E
DPE valeur consommation :	274
Loyer :	1000
Charges :	50
Modalites récupération charges locativesprovision annuelle	
Adresse:	Rue du Houyoux
Quartier:	Auderghem
Nombre des étages:	3
Cave:	Oui