

## DETAILS DU BIEN

**ERASME // VILLA 5 CHAMBRES + JARDIN**

**REF: 5018UBI**

**ANDERLECHT - 1070**

**SURFACE HABITABLE: 214 m<sup>2</sup>**

**PRIX: 650000 Euro**

**EXPOSITION: Sud**

Erasme // Charmante villa (Ref 5018) Offrant de beaux volumes et un potentiel de modernisation. Située dans un quartier calme et résidentiel, cette villa dispose de 5 chambres spacieuses avec salle de bains privatives, ainsi que d'un vaste salon lumineux avec vue sur le jardin. Le grand jardin arboré, ensoleillé et sans vis-à-vis, contient assez d'espace pour des aménagements paysagers, une terrasse ou même une piscine, selon vos envies. Opportunité à saisir ! Visitez notre site web : [www.ahre.be](http://www.ahre.be)

Surface habitable :	214 m <sup>2</sup>
Surface séjours :	42
Surface utile :	1600 m <sup>2</sup>
Nombre des pieces de logement :	22
Nombre des chambres :	5
Cuisine :	Non-Équipée
Nombre de salle(s) de bains :	4
Nombre de toilettes :	1
Exposition :	Sud
Standing :	Excellent
Etat intérieur :	A rafraichir
DPE étiquette consommation :	G
DPE valeur consommation :	592
Adresse:	Route de Lennik
Surface jardin:	1450