

## DETAILS DU BIEN

### OUTREMEUSE - APPARTEMENT 2 CHAMBRES

REF: 5021UBI

Liège - 4000

SURFACE HABITABLE: 47 m<sup>2</sup>

PRIX: 560 Euro

EXPOSITION: Ouest

OUTREMEUSE // UNIVERSITÉ (Réf : 5021) - PRISE DE RENDEZ-VOUS UNIQUEMENT EN LIGNE :

<https://www.plato.immo/c/5N07> - Lumineux appartement 2 chambres de +/- 47 m<sup>2</sup> situé au 2<sup>e</sup> étage sans ascenseur.

Composé comme suit : Séjour, cuisine semi-équipée avec emplacement machine à laver, 2 chambres de +/- 10,5 m<sup>2</sup> et 9 m<sup>2</sup>, une salle de douche avec WC. Provision de charges 30 ? : Communs - Charges individuelles : eau, gaz, électricité

- PEB E - DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT Planifiez votre visite via : <https://www.plato.immo/c/5N07>

Surface habitable :	47 m <sup>2</sup>
Surface séjours :	18
Surface utile :	100 m <sup>2</sup>
Nombre des pieces de logement :	5
Nombre des chambres :	2
Cuisine :	Américaine Semi-Équipée
Nombre de salle(s) de douche :	1
Exposition :	Ouest
Année de construction :	1870
Standing :	Bon
Etat intérieur :	Neuf
Etage :	2
DPE étiquette consommation :	E
DPE valeur consommation :	355
Loyer :	560
Charges :	30
Adresse:	Rue Porte Grumsel
Nombre des étages:	3
Balcon:	Oui
Surface balcon:	1 m <sup>2</sup>