DETAILS DU BIEN

SQUARE AMBIORIX // Duplex avec jardin

REF: 5023UBI

SCHAERBEEK - 1030

SURFACE HABITABLE: 114 m²

PRIX: 285000 Euro

EXPOSITION: Sud-Est

Souplex avec Jardin - Belle Opportunité à Rénover proche du Quartier Européen ! Vous cherchez un projet avec un fort potentiel ? Découvrez ce souplex à rénover, situé proche du prestigieux quartier européen, à proximité immédiate des transports, commerces, et institutions. Caractéristiques principales : Deux chambres spacieuses, un espace idéal pour un dressing. Extérieur : Un jardin privé, parfait pour vos moments de détente ou un aménagement paysager. Rénovation : Un projet sur mesure vous attend, avec un rapport détaillé et agréé disponible sur demande, pour vous accompagner dans vos travaux. Les Atouts : Potentiel énorme : Optimisez l?espace et créez un intérieur qui vous ressemble. Investissement rentable : Parfait pour une revente avec plus-value ou pour en faire votre cocon après rénovation. Emplacement idéal : Quartier prisé, dynamique et recherché, proche de tout ce dont vous avez besoin. Ne laissez pas passer cette opportunité rare. Contactez nous au 02 735 95 18 - Visitez notre site web www.ahre.be

Surface habitable :	114 m²
Surface utile :	308 m²
Nombre des pieces de logement :	10
Nombre des chambres :	2
Cuisine :	Semi-Équipée
Nombre de salle(s) de bains :	1
Nombre de toilettes :	1
Exposition :	Sud-Est
Année de construction :	1890
Standing :	Bon
Etat intérieur :	A rénover
DPE étiquette consommation :	F
DPE valeur consommation :	300
Adresse:	Avenue de la BrabanÃ§onne
Surface jardin:	65
Nombre des étages:	4
Cave:	Oui