

## DETAILS DU BIEN

### RUE HAUTE // LOCAL COMMERCIAL

REF: 5043UBI

BRUXELLES - 1000

SURFACE HABITABLE: 70 m<sup>2</sup>

PRIX: 1200 Euro

EXPOSITION:

Local commercial à louer (Réf 5043) - Situé en plein cœur de Bruxelles, dans le quartier dynamique de la Rue Haute, ce local commercial est idéal pour développer votre activité dans un cadre stratégique. Il se compose d'un showroom lumineux et accueillant d'une superficie de ±35m<sup>2</sup>, parfait pour mettre en valeur vos produits ou recevoir votre clientèle, ainsi que d'un espace de stockage de ±35m<sup>2</sup> pour répondre à vos besoins logistiques. Charges communes: 15? par mois. Disponible immédiatement. Planifiez votre visite: <https://www.plato.immo/c/JVHN>

Surface habitable :	70 m <sup>2</sup>
Année de construction :	1930
Loyer :	1200
Charges :	15
Modalités récupération charges locatives	provision annuelle
Adresse:	Rue Haute
Soumis DPe:	1