

## DETAILS DU BIEN

Première occupation après rénovation avec terrasse

REF: 5066UBI

PRIX: 1190 Euro

ETTERBEEK - 1040

EXPOSITION: Ouest

SURFACE HABITABLE: 66 m<sup>2</sup>

CINQUANTENAIRE // JOURDAN (Réf. 5066) - Situé au 1<sup>er</sup> étage d'une maison de maître à proximité des Institutions Européennes. Appartement spacieux de +/-66 m<sup>2</sup> rénové comprenant un hall d'entrée avec vestiaire, un lumineux séjour avec sa cuisine ouverte, une salle de bain moderne et une chambre donnant accès à la terrasse privative. Charges individuelles : Gaz, Électricité et eau chaude - Charges communes 50 ? : Dont Provision de 25 ? l'eau froide - Forfait de 25 ? pour les communs (entretien, nettoyage et électricité) - Buanderie commune - PEB : D - Prenez rendez-vous via : <https://www.plato.immo/c/AJDK>

Surface habitable :	66 m <sup>2</sup>
Surface séjours :	37
Surface utile :	169 m <sup>2</sup>
Nombre des pieces de logement :	4
Nombre des chambres :	1
Cuisine :	Américaine Hyper-Équipée
Nombre de salle(s) de douche :	1
Exposition :	Ouest
Année de construction :	1906
Standing :	Trés bon
Etat intérieur :	Totalement rénové
Terrasse :	Oui
Etage :	1
DPE étiquette consommation :	D
DPE valeur consommation :	173
Loyer :	1190
Charges :	50
Modalites récupération charges locatives	provision annuelle
Adresse:	Avenue d'auderghem
Quartier:	Etterbeek
Nombre des étages:	3