

## DETAILS DU BIEN

**SIMONIS // Immeuble mixte de 180 m<sup>2</sup>**

**REF: 5077UBI**

**KOEKELBERG - 1081**

**SURFACE HABITABLE: 203 m<sup>2</sup>**

**PRIX: 375000 Euro**

**EXPOSITION: Nord-Est**

SIMONIS // Immeuble de rapport mixte à rénover, idéalement située proche des facilités; commerces et transports en commun. Entrée commune pour le rez-de-chaussée commercial et le logement. Rez-de-chaussée commercial de 63m<sup>2</sup> avec vitrine de 5,40 m. Appartement sur 3 étages de 110 m<sup>2</sup> composé de 4 chambres, d'un bureau, d'une cuisine et d'une salle de bains. Terrasse arrière au 1er étage de 18m<sup>2</sup>. Belle opportunité ! Beaucoup de potentiel ! Visitez notre site web [www.ahre.be](http://www.ahre.be)

Surface habitable :	203 m <sup>2</sup>
Surface utile :	74 m <sup>2</sup>
Nombre des pieces de logement :	15
Cuisine :	Non précisé
Exposition :	Nord-Est
Année de construction :	1880
Standing :	Bon
Etat intérieur :	A rénover
DPE étiquette consommation :	G
DPE valeur consommation :	362
Adresse:	Chaussée de Jette
Nombre des étages:	3
Nombre lots:	1