

## DETAILS DU BIEN

**SOUS OFFRE // CHASSE // ATELIER - GARAGE - DEPOT**

**REF: 5139UBI**

**PRIX: 179000 Euro**

**ETTERBEEK - 1040**

**EXPOSITION:**

**SURFACE HABITABLE: 90 m<sup>2</sup>**

CHASSE (Réf: 5139) - Cet atelier / garage de 90 m<sup>2</sup> offre de nombreuses possibilités d'aménagement. Idéal pour un usage professionnel, un espace de stockage ou un projet de transformation en habitation sous réserve d'un permis d'urbanisme, ce bien représente une belle opportunité pour investisseurs ou entrepreneurs. Sa localisation stratégique, à proximité des commerces, des transports en commun et des institutions européennes, en fait un atout majeur. Ce bien est situé en terrain arrière et fait partie d'une copropriété à faibles charges. Visites virtuelles sur rendez-vous. Visitez notre site web : [www.ahre.be](http://www.ahre.be)

Surface habitable :	90 m <sup>2</sup>
Surface utile :	90 m <sup>2</sup>
Nombre des pieces de logement :	1
Année de construction :	1930
Adresse:	Chaussée de Wavre