

## DETAILS DU BIEN

**MERODE /// Appartement avec jardin**

**REF: 5140UBI**

**ETTERBEEK - 1040**

**SURFACE HABITABLE: 82 m<sup>2</sup>**

**PRIX: 360000 Euro**

**EXPOSITION: Sud-Ouest**

Merode (Ref. 5140) - Dans une copropriété familiale de 4 appartements, bel appartement rez-de-chaussée de 122 m<sup>2</sup> avec un jardin ensoleillé de 40 m<sup>2</sup>. Cet appartement comprend un lumineux séjour, une cuisine semi-équipée, une spacieuse chambre, une salle de bains et une toilette séparée. Magnifique patio et jardin. Très faibles charges communes. Cave de 40 m<sup>2</sup> pouvant être aménagé en espace connecté avec l'appartement. Visite virtuelle sur rendez-vous. Visitez notre site web : [www.ahre.be](http://www.ahre.be)

Surface habitable :	82 m <sup>2</sup>
Surface séjours :	40
Surface utile :	182 m <sup>2</sup>
Nombre des pieces de logement :	9
Nombre des chambres :	1
Cuisine :	Semi-Équipée
Nombre de salle(s) de bains :	1
Nombre de toilettes :	1
Exposition :	Sud-Ouest
Année de construction :	1936
Standing :	Bon
Etat intérieur :	Bon Etat
Terrasse :	Oui
DPE étiquette consommation :	E
DPE valeur consommation :	217
Adresse:	Rue des Francs
Surface jardin:	38
Nombre des étages:	4
Cave:	Oui