

## DETAILS DU BIEN

### SACRÉ-COEUR // Spacieuse maison avec jardin (Ref 5150)

REF: 5150UBI

PRIX: 550000 Euro

JETTE - 1090

EXPOSITION: Ouest

SURFACE HABITABLE: 208 m<sup>2</sup>

Spacieuse et ravissante maison atypique idéalement située dans un quartier prisé de Jette, près du centre scolaire Sacré-Cœur, du CHU ET Campus Brugmann, de UZ Jette, de l'hôpital des Enfants, du Parc Roi Baudouin et de la Gare de Jette. Cette propriété est un véritable coup de cœur et offre beaucoup de possibilités. Caractéristiques principales : 7 chambres lumineuses, grand jardin de 300 m<sup>2</sup> pour vos moments de détente, panneaux photovoltaïques À noter : quelques rénovations sont à prévoir, offrant l'opportunité de personnaliser ce bien selon vos envies. Un emplacement calme et pratique, proche de toutes les commodités.

Surface habitable :	208 m <sup>2</sup>
Surface séjours :	37
Surface utile :	406 m <sup>2</sup>
Nombre des pièces de logement :	17
Nombre des chambres :	8
Cuisine :	Ouverte équipée
Nombre de salle(s) de bains :	4
Nombre de toilettes :	2
Exposition :	Ouest
Année de construction :	1951
Standing :	Très bon
Etat intérieur :	A rénover
DPE étiquette consommation :	D
DPE valeur consommation :	203
Adresse:	Avenue du Sacré-Cœur
Surface jardin:	305
Nombre des étages:	3