

DETAILS DU BIEN

Spacieux appartement situé sur L'Avenue Toison d'Or

REF: 5179UBI

IXELLES - 1050

SURFACE HABITABLE: 179 m²

PRIX: 1575 Euro

EXPOSITION: Nord-Ouest

TOISON D'OR ? Appartement d'Exception à Louer ! (Réf : 5179) ? Un espace de vie spacieux et lumineux au c?ur de la ville ! Découvrez ce magnifique appartement de +/- 179 m², idéalement situé au 3? étage avec ascenseur, offrant tout le confort et la modernité que vous recherchez. Caractéristiques : Vaste séjour lumineux - Cuisine entièrement équipée - 2 grandes chambres - 2 salles de bain - 2 toilettes Atouts supplémentaires : ? Proximité immédiate des commerces, restaurants et transports en commun ? Charges communes, provision de 200?? : eau, gaz, électricité ? PEB : D ? ? DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT

Surface habitable :	179 m²
Surface séjours :	53
Surface utile :	480 m²
Nombre des pieces de logement :	13
Nombre des chambres :	2
Cuisine :	Équipée
Nombre de salle(s) de bains :	2
Nombre de toilettes :	2
Exposition :	Nord-Ouest
Année de construction :	1920
Standing :	Bon
Etat intérieur :	Bon Etat
Ascenseur :	Oui
Etage :	3
DPE étiquette consommation :	D
DPE valeur consommation :	203
Loyer :	1575
Charges :	200
Modalites récupération charges locatives	provision annuelle
Adresse:	toison d'or
Nombre des étages:	5

Cave:	Oui
Balcon:	Oui
Surface balcon:	4 m ²