

## DETAILS DU BIEN

**TRONE /// Appartement ART NOUVEAU avec terrasse**

**REF: 5212UBI**

**PRIX: 290000 Euro**

**IXELLES - 1050**

**EXPOSITION: Nord**

**SURFACE HABITABLE: 80 m<sup>2</sup>**

TRONE (REF. 5212), dans une rue calme, bel appartement une chambre de 80 m<sup>2</sup> dans le style Art Nouveau. Cet appartement comprend un séjour lumineux avec parquet massif, une cuisine équipée, une salle de bains et une spacieuse chambre. Terrasse de 9,40 m<sup>2</sup> plein SUD. Très faibles charges. Opportunité à saisir ! Visite virtuelle sur rendez-vous. visitez notre site web : [www.ahre.be](http://www.ahre.be)

Surface habitable :	80 m <sup>2</sup>
Surface séjours :	33
Surface utile :	245 m <sup>2</sup>
Nombre des pieces de logement :	7
Nombre des chambres :	1
Cuisine :	Équipée
Nombre de salle(s) de bains :	1
Nombre de toilettes :	1
Exposition :	Nord
Année de construction :	1876
Standing :	Excellent
Etat intérieur :	Bon Etat
Terrasse :	Oui
Ascenseur :	Oui
Etage :	1
DPE étiquette consommation :	G
DPE valeur consommation :	436
Adresse:	Champ de Mars
Nombre des étages:	7
Cave:	Oui