

DETAILS DU BIEN

CHATELAIN /// MAISON DE RAPPORT

REF: 5215UBI

IXELLES - 1050

SURFACE HABITABLE: 186 m²

PRIX: 825000 Euro

EXPOSITION: Nord-Est

Châtelain (REF. 5215), sur la Rue Américaine, belle maison de rapport de 185 m² composé de quatre unités locatives. Cet immeuble comprend un rez-de-chaussée studio, un appartement une chambre au rez-de-chaussée bel-étage, un appartement avec chambre en mezzanine au 1e étage et un magnifique duplex une chambre au 2e étage. Rénovations récentes. Rendement locatif net mensuel : 3.300 €. Opportunité à saisir. Quartier très recherché. Visite virtuelle sur rendez-vous. Visitez notre site web : www.ahre.be

Surface habitable :	186 m ²
Surface utile :	50 m ²
Nombre des pieces de logement :	22
Cuisine :	Équipée
Exposition :	Nord-Est
Année de construction :	1908
Standing :	Excellent
Etat intérieur :	Bon Etat
DPE étiquette consommation :	F
DPE valeur consommation :	318
Adresse:	Rue Américaine
Nombre des étages:	3
Nombre lots:	4