

DETAILS DU BIEN

Duplex 2 chambres

REF: 5232UBI

IXELLES - 1050

SURFACE HABITABLE: 85 m²

PRIX: 985 Euro

EXPOSITION: Nord-Est

CHÂTELAIN // LOUISE ? Duplex à Louer ! (Réf : 5232) ? Un charmant duplex 2 chambres au c?ur d'Ixelles ! Découvrez ce duplex cosy de +/- 80 m² situé à proximité du Châtelain. Caractéristiques : - Hall d'entrée - Séjour lumineux - Cuisine séparée équipée (frigo, petit congélateur, taque au gaz, four) - Séjour ou chambre/bureau de 17 m² - Toilette séparée À l'étage : ? 1 chambre de 12,58 m² ? 1 chambre de 8,3 m² ? 1 salle de bain Atouts supplémentaires : ? Situation idéale : Châtelain ? Louise ? Charges : forfait de 80 ?/mois (électricité des communs + provision eau) ? Espace Buanderie ? PEB : F

Surface habitable :	85 m ²
Surface séjours :	17
Surface utile :	247 m ²
Nombre des pieces de logement :	10
Nombre des chambres :	2
Cuisine :	Équipée
Nombre de salle(s) de bains :	1
Nombre de toilettes :	1
Exposition :	Nord-Est
Année de construction :	1900
Standing :	Bon
Etat intérieur :	Bon Etat
Etage :	4
DPE étiquette consommation :	E
DPE valeur consommation :	260
Loyer :	985
Charges :	80
Modalites récupération charges locatives:	forfait
Adresse:	Rue Tenbosch
Nombre des étages:	4