

## DETAILS DU BIEN

**Meublée - 1 chambre + Bureau**

**REF: 5233UBI**

**ETTERBEEK - 1040**

**SURFACE HABITABLE: 79 m<sup>2</sup>**

**PRIX: 1285 Euro**

**EXPOSITION: Sud-Est**

PETILLON ? Appartement Meublé avec Terrasse à Louer ! (Réf : 5233) ? Un cocon tout confort avec vue imprenable au 8<sup>e</sup> étage ! Découvrez ce superbe appartement meublé et entièrement équipé de +/- 79 m<sup>2</sup>, idéalement situé à proximité des transports et commodités, dans un quartier agréable et vivant. Caractéristiques : - Hall d'entrée - Séjour lumineux avec terrasse - Cuisine hyper-équipée : four, taques vitrocéramiques, frigo, congélateur, lave-vaisselle, micro-onde, lave-linge & séchoir - 1 chambre - 1 bureau - Salle de bains avec toilette Atouts supplémentaires : ? Meublé & prêt à vivre ? Cave privée de +/- 4 m<sup>2</sup> ? Local vélo ? Provision de Charges : 170??/mois (tout compris sauf électricité) ? PEB : G ? Disponible 1er juillet

Surface habitable :	79 m <sup>2</sup>
Surface séjours :	23
Surface utile :	132 m <sup>2</sup>
Nombre des pieces de logement :	7
Nombre des chambres :	1
Cuisine :	Ouverte Hyper Equipée
Nombre de salle(s) de bains :	1
Exposition :	Sud-Est
Année de construction :	1956
Standing :	Trés bon
Etat intérieur :	Bon Etat
Terrasse :	Oui
Ascenseur :	Oui
Etage :	8
DPE étiquette consommation :	G
DPE valeur consommation :	750
Loyer :	1285
Charges :	170
Modalites récupération charges locativesprovision annuelle	
Adresse:	Boulevard Louis Schmidt

Meuble:	0
Nombre des étages:	8
Cave:	Oui