HERMANNS
REAL ESTATE

DETAILS DU BIEN

STROMBEEK-BEVER / Maison 4 chambres avec Jardin et grenier aménageable

REF: 5243UBI **PRIX: 499000 Euro**

GRIMBERGEN - 1850 **EXPOSITION: Sud-Ouest**

SURFACE HABITABLE: 262 m²

Grimbergen ? Strombeek-Bever Dans un environnement résidentiel prisé, au calme et à deux pas des grands axes, découvrez cette agréable maison unifamiliale. Elle se compose actuellement de 4 chambres, avec en prime un grenier de 82 m² aménageable, parfait pour créer un espace de vie supplémentaire. À l?extérieur, vous bénéficiez d?un jardin de 100 m², agrémenté de deux terrasses idéales pour vos moments de détente en toute intimité. Un garage et un emplacement de parking privatif complètent le tout, pour un confort optimal. La maison est en bon état général, mais quelques rafraîchissements permettront de la remettre au goût du jour et d?en révéler tout le potentiel. PEB C

Surface habitable :	262 m²
Surface utile :	245 m²
Nombre des pieces de logement :	14
Nombre des chambres :	4
Cuisine :	Équipée
Nombre de salle(s) de douche :	1
Nombre de toilettes :	2
Exposition :	Sud-Ouest
Année de construction :	1970
Standing :	Bon
Etat intérieur :	Bon Etat
Terrasse :	Oui
Garage :	Oui
Nombre de garage :	1
DPE étiquette consommation :	C
DPE valeur consommation :	209
Adresse:	Baalhoek
Surface jardin:	100
Nombre des étages:	3