

DETAILS DU BIEN

Appartement 3 chambres avec balcon à louer

REF: 5259UBI

UCCLE - 1180

SURFACE HABITABLE: 119 m²

PRIX: 1800 Euro

EXPOSITION: Sud-Ouest

3 chambres - 2 salles d'eau APPARTEMENT AVEC BALCON À LOUER ! (Réf : 5259) ? Bel appartement moderne de 119 m², idéal pour un confort premium en ville ! Situé dans un immeuble moderne, cet appartement situé à quelques pas de la gare d'Uccle Calevoet séduit par ses volumes généreux, son balcon et ses prestations complètes.

Caractéristiques : Séjour lumineux et spacieux - Cuisine entièrement équipée - Suite parentale avec salle de bain privative - 2 chambres supplémentaires - Salle de douche indépendante - Grand balcon privatif - Cave de rangement

Atouts supplémentaires : ? Immeuble moderne ? Charges communes : 150 ?/mois (ascenseur, entretien & électricité des communs) ? Charges individuelles : gaz, électricité, TV / internet ? PEB B ? Transports et commerces à proximité

| | |
|--|--------------------|
| Surface habitable : | 119 m ² |
| Surface séjours : | 33 |
| Surface utile : | 617 m ² |
| Nombre des pieces de logement : | 12 |
| Nombre des chambres : | 3 |
| Cuisine : | Hyper-Équipée |
| Nombre de salle(s) de bains : | 1 |
| Nombre de salle(s) de douche : | 1 |
| Nombre de toilettes : | 1 |
| Exposition : | Sud-Ouest |
| Année de construction : | 2018 |
| Standing : | Excellent |
| Etat intérieur : | Très bon état |
| Ascenseur : | Oui |
| Etage : | 1 |
| DPE étiquette consommation : | B |
| DPE valeur consommation : | 71 |
| Loyer : | 1800 |
| Charges : | 150 |
| Modalites récupération charges locatives | provision annuelle |

| | |
|--------------------|----------------------|
| Adresse: | Venelle Robert Brout |
| Quartier: | Uccle |
| Nombre des étages: | 4 |
| Cave: | Oui |
| Balcon: | Oui |
| Surface balcon: | 6 m ² |