

## DETAILS DU BIEN

### Appartement 1 chambre meublé

REF: 5273UBI

GANSHOREN - 1083

SURFACE HABITABLE: 63 m²

PRIX: 880 Euro

EXPOSITION: Nord

Découvrez ce lumineux appartement de  $\pm 63$  m², entièrement meublé et prêt à vous accueillir dès le 1er juillet 2025 !  
(ref : 5273) Hall d'entrée avec WC - Séjour  $\pm 21$  m². Cuisine équipée (frigo, congélateur, four, taques, lave-vaisselle) -  
Chambre  $\pm 15$  m² Infos Supplémentaires : ? Ascenseur ? Charges communes 150 euros (comprenant eau chaude et chauffage) ? Charges individuelles (électricité, eau froide) ? Libre le 1er juillet 2025 Visite virtuelle disponible -  
Réservez votre visite : <https://www.plato.immo/c/64SD>

|                                          |                    |
|------------------------------------------|--------------------|
| Surface habitable :                      | 63 m²              |
| Surface séjours :                        | 21                 |
| Surface utile :                          | 191 m²             |
| Nombre des pieces de logement :          | 7                  |
| Nombre des chambres :                    | 1                  |
| Cuisine :                                | Équipée            |
| Nombre de salle(s) de bains :            | 1                  |
| Nombre de toilettes :                    | 1                  |
| Exposition :                             | Nord               |
| Année de construction :                  | 1960               |
| Standing :                               | Bon                |
| Etat intérieur :                         | Bon Etat           |
| Ascenseur :                              | Oui                |
| Etage :                                  | 1                  |
| DPE étiquette consommation :             | G                  |
| DPE valeur consommation :                | 400                |
| Loyer :                                  | 880                |
| Charges :                                | 150                |
| Modalites récupération charges locatives | provision annuelle |
| Adresse:                                 | Frans Vervaeck     |
| Quartier:                                | Ganshoren          |
| Nombre des étages:                       | 3                  |