

## DETAILS DU BIEN

**TRONE /// Penthouse avec solarium**

**REF: 5306UBI**

**IXELLES - 1050**

**SURFACE HABITABLE: 153 m<sup>2</sup>**

**PRIX: 930000 Euro**

**EXPOSITION: Nord**

TRONE (REF. 5306), dans une rue calme, dans un immeuble de style Art Nouveau, magnifique penthouse de 153 m<sup>2</sup> avec une terrasse de 71 m<sup>2</sup>. Cet appartement comprend un séjour lumineux avec plancher massif donnant accès à superbe terrasse avec vue imprenable sur Bruxelles, une cuisine super-équipée ouverte sur le séjour, deux très spacieuses chambres dont une chambre de 47 m<sup>2</sup>, deux salles de bains et un coin buanderie. Solarium de 58 m<sup>2</sup> au 8e étage. Opportunité incroyable. Appartement coup de coeur. Très faibles charges. Opportunité à saisir ! Visite virtuelle sur rendez-vous. visitez notre site web : [www.ahre.be](http://www.ahre.be)

Surface habitable :	153 m <sup>2</sup>
Surface séjours :	48
Surface utile :	245 m <sup>2</sup>
Nombre des pieces de logement :	10
Nombre des chambres :	2
Cuisine :	Ouverte Hyper Equipée
Nombre de salle(s) de bains :	2
Nombre de toilettes :	3
Exposition :	Nord
Année de construction :	2020
Standing :	Excellent
Etat intérieur :	Rénové
Terrasse :	Oui
Ascenseur :	Oui
Etage :	7
DPE étiquette consommation :	C
DPE valeur consommation :	123
Adresse:	Champ de mars
Nombre des étages:	8
Cave:	Oui
Balcon:	Oui

Surface balcon:

78 m<sup>2</sup>

---