

## **DETAILS DU BIEN**

SQUARE AMBIORIX // Appartement 1 chambre avec terrasse entièrement rénové

REF: 5345UBI PRIX: 280000 Euro SCHAERBEEK - 1030 EXPOSITION: Sud-Est

SURFACE HABITABLE: 60 m<sup>2</sup>

Idéalement situé entre Plasky et le Square Ambiorix (Ref. 5345) Dans un petit immeuble aux charges très réduites, découvrez ce bel appartement 1 chambre entièrement rénové. Il se compose d'un hall d?entrée, d'un séjour lumineux, d'une cuisine hyper-équipée, d'une chambre spacieuse et d'une salle de douche moderne. Première occupation après rénovation totale! Un bien au charme contemporain, parfaitement situé dans un quartier recherché. Visite virtuelle disponible sur rendez-vous. ?? Plus d?infos sur notre site: www.ahre.be

| Surface habitable :           | 60 m <sup>2</sup>        |
|-------------------------------|--------------------------|
| Surface séjours :             | 22                       |
| Surface utile :               | 308 m²                   |
| Nombre des pieces de logem    | ent: 6                   |
| Nombre des chambres :         | 1                        |
| Cuisine :                     | Semi-Équipée             |
| Nombre de salle(s) de bains : | 1                        |
| Nombre de toilettes :         | 1                        |
| Exposition :                  | Sud-Est                  |
| Année de construction :       | 1890                     |
| Standing:                     | Bon                      |
| Etat intérieur :              | Rénové                   |
| Etage :                       | 1                        |
| DPE étiquette consommation    | : D                      |
| DPE valeur consommation :     | 190                      |
| Adresse:                      | Avenue de la Brabançonne |
| Nombre des étages:            | 3                        |
| Balcon:                       | Oui                      |
| Surface balcon:               | 4 m²                     |