

## DETAILS DU BIEN

**SCHEUT - Duplex 2 chambres 1e occupation**

**REF: 5347UBI**

**ANDERLECHT - 1070**

**SURFACE HABITABLE: 81 m<sup>2</sup>**

**PRIX: 225000 Euro**

**EXPOSITION: Sud**

SCHEUT (Réf : 5347) ? Duplex entièrement rénové avec finitions haut de gamme Situé au 1er étage d'un immeuble bien entretenu, ce superbe duplex entièrement rénové combine charme, modernité et confort. Il offre un spacieux séjour lumineux, une cuisine neuve hyper équipée, deux chambres confortables, ainsi qu'une salle de bains élégante. Ce bien clé en main bénéficie de nombreux atouts techniques et esthétiques : - Toiture neuve - Façades avant et arrière entièrement rénovées - Parties communes rénovées - Nouveaux châssis - Nouvelle chaudière à condensation

Surface habitable :	81 m <sup>2</sup>
Surface séjours :	33
Surface utile :	133 m <sup>2</sup>
Nombre des pieces de logement :	6
Nombre des chambres :	2
Cuisine :	Ouverte Hyper Equipée
Nombre de salle(s) de bains :	1
Nombre de toilettes :	1
Exposition :	Sud
Année de construction :	1930
Standing :	Excellent
Etat intérieur :	Totalement rénové
Etage :	1
DPE étiquette consommation :	D
DPE valeur consommation :	166
Adresse:	rue de la Laiterie
Nombre des étages:	3
Cave:	Oui